

ATTARTORNERMIK ISUMAQTIGIISSUT

Illunik, inissialionermut tapiissuteqartarnek pillugu inatsisartut peqqussutaanni kap.4 malillugu taarsigassinneqartunik, attartortitsisarnek pillugu nalunaarut malillugu Naalakkersuisunit akuerineqartoq .

Ataatigut atsiortunga matumuuna boligstøtte aqutigalugu illuutiga B inissisimasoq

boligstøttemit taarsigassaarsiaq nr. , ,

uunga attartortippara.

Attartortitsinernek piomasqaatit makku atuupput:

1. Attartornermik isumaqatigiissut aallartissaaq ulloq atuutissallunilu isumaqatigiissimasut arlaata qaammatit pingasut sioqqullugit ilisimatitsereerneratigut, qaammatip naanerani qimatsinernek atorunnaartussatut.

2. Illu attartorneqartoq najugassatut taamaallaat atorneqassaaq.

3. Attartortup akiligassarinnilai, iserternermi makku amigaataasut:

4. Attartortup illup iluata aserfallatsaalinissaa isumagissavaa.

5. Illumik piginnittup illup silataata aserfallatsaalinissaa isumagissavaa.

6. Aninermi illumik attartortup illu iserterfigineratut qimassavaa, nalinnaasumik pisoqalisimasut qanganitserimasullu eqqaassanngikkaanni. Aserukkat aserorterinerup paarsinerlunnerullu kinguneranik pilersitat attartortup taarsissavai.

6. Illumik piginnittup illumi pequtik makku pigisarai:

7. Ukiumut akiliut angissuseqassaaq kr. , attartornermik naatsorsuut ilanngunneqartoq naapertorlugu, imatullu akilersuineqassalluni:

Ullormi akilerneqassapput kr. , piffissamut uunga tunngasoq , tamatumalu kingorna akilerneqartassallutik kr. qaammatit aallaqqaatai tamaasa, piginnittup aningaaseriviata kontoanut uunga: .

8. Kiassarnernek, innaallagiaqarnernek, imernek, eqqaveqarnernek aningaasartuutinullu allanut aningaasartuutit attartortup isumagissavai.

9. Attartornermik isumaqagiissut Naalakkersuisut v/A/S Inissiaatileqatigiiffik INIp atsiornermigut akuerissavaa. Akuersissutaangitsumik attartortitsisimagaanni attartornermik isumaqatigiissut atorunnaartinneqassaaq.

Naalakkersuisut v/A/S Inissiaatileqatigiiffik INI attartornermik isumaqatigiissummut pisussaaqataannngillat, isumaqatigiissullu susassaqtigiinnit malinneqarnerseq akisussaaffiginagu. Taamaattumik Naalakkersuisut v/A/S Inissiaatileqatigiiffik INI susassarinnngilaa, susassaqtigiit arlaata isumaqatigiissummi pisussaaffini maleruarsimannngippagit.

Naalakkersuisut v/A/S Inissiaatileqatigiiffik INI inassutigissavaat, attartortoq ineqarnerminut il.il. attartornermik isumaqatigiissut malillugu piginnittumut akiliisassasooq, piginnittorlu Naalakkersuisut v/A/S INImut terminimut akiliisarnini ingerlatiinnassagaa.

Illumik piginnittoq:

Ulloq 20 _____

Attartortoq:

Ulloq 20

Attartornermik isumaqatigiissummut Naalakkersuisut v/A/S Inissiaatileqatigiiffik INIp akuersinera:

Ulloq 20 _____

Attartornermik naatsorsuutit

uunga B inissisimaffia __

Ukiumut akiliutissat illumut taarsigassarsiamut/nut nr.:

_____, _____, _____

Tamakkiisumik akiliutit katillugit

x 2 = kr.

- Tamanut tapiissutit:

= kr.

Akiliutit ilanngaatit peereerlugit naatsorsuinermit atugassat:

kr.

Ukiumut sillimmasiinermit akiliutit:

kr.

Aserfallatsaaliinermit akiliutit: kr. pr. m2 pr. ukiumut

= kr.

Ukiumut akiliutit:

= kr.

Qaammammut akiliutit: : 12 akunnaalisarlugu:

kr.

LEJEKONTRAKT

Autoriseret af Landsstyret i medfør af bekendtgørelsen om udlejning af huse, hvortil der er ydet lån efter kapitel 4 i landstingsforordning om støtte til boligbyggeri.

Undertegnede _____ udlejer herved det mig tilhørende boligstøttehus B _____ beliggende i _____
boligstøttelånenummer _____ , _____ ,
til _____ .

For lejemålet gælder følgende vilkår:

1. Lejeaftalen tager sin begyndelse den _____ og varer, indtil den _____ skriftligt med tre måneders varsel opsiges af en af parterne til fraflytning den sidste i måneden.

2. Det lejede må kun benyttes til beboelse.

3. Ved lejers indflytning er der følgende mangler, som lejer ikke hæfter for:

4. Den indvendige vedligeholdelse påhviler lejer.

5. Den udvendige vedligeholdelse påhviler ejeren af huset.

6. Ved fraflytning skal lejer aflevere huset i samme stand som ved indflytning bortset fra forringelse som følge af almindeligt slid og ælde. Lejer skal erstatte skader som følge af hærværk og misrøgt.

6. Af inventar tilhører følgende ejeren af huset:

7. Lejen udgør årligt kr. _____ jfr. vedlagte legeberegning og erlægges på følgende måde:

Den _____ betales kr. _____ , som er leje for perioden _____ og derefter betales kr. _____ hver måned den 1. i måneden til ejerens bankkontonummer: _____ .

8. Udgifter til varme, el, vand, renovation og lignende driftsudgifter afholdes af lejer.

9. Landsstyret v/A/S Boligselskabet INI skal godkende lejeaftalen med sin underskrift nedenfor.
Udleje uden samtykke betyder, at lejeaftalen er ugyldig.

Landsstyret v/A/S Boligselskabet INI er ikke part i lejeaftalen og har ikke ansvaret for, at parterne indbyrdes overholder lejeaftalen. Såfremt én af parterne ikke har overholdt sine pligter ifølge lejeaftalen, er det derfor Landsstyret v/A/S Boligselskabet INI uvedkommende.

Landsstyret v/A/S Boligselskabet INI anbefaler, at lejer betaler husleje m.v. ifølge lejeaftalen til ejeren af huset, medens ejeren fortsætter med at betale terminsydelser til Landsstyret v/A/S Boligselskabet INI.

Ejer af huset:

Lejer:

Den 20 _____

Den 20

Samtykke til lejeaftalen fra Landsstyret v/A/S Boligselskabet INI:

Den 20 _____

LEJEBEREGNING

for B beliggende i

Årlig ydelse for det/de i huset indestående lånenr.:

_____ , _____ , _____

Bruttoydelse i alt	x 2	=	kr.
- Generelt tilskud:	=	kr.	
Nettoydelse til brug for legeberegning:		kr.	
Årlig bygningsforsikringspræmie anslået:		kr.	
Vedligeholdelsesbidrag: 60 kr. pr. m ² pr. år:	=	kr.	
Årlig leje:	=	kr.	
Månedlig leje:	: 12 rundet op til:	kr.	