



INI A/S
Postboks 1020 · 3911 Sisimiut
Oqarasuaat · Telefon: +299 70 10 00
Email: bs-afdeling@ini.gl · www.ini.gl · ini@ini.gl

Illunik, inissialiornermut tapiissuteqartarnek pillugu inatsisartut peqqussutaanni kap.4 malillugu taarsigassinneqartunik, attartortitsisarnek pillugu nalunaarut malillugu Naalakkersuisunit akuerineqartoq.

Autoriseret af Landsstyret i medfør af bekendtgørelsen om udlejning af huse, hvortil der er ydet lån efter kapitel 4 i landstingsforordning om støtte til boligbyggeri.

Attartornermik isumaqatigiissut Lejekontrakt

Ataatigut atsiortunga matumuuna boligstøtte aqutugalugu illuutiga · Undertegnede udlejer herved det mig tilhørende boligstøttehus	
B-nr.	Illoqarfik/nunaqarfik · By/bygd
Boligstøttemit taarsigassaarsiaq nr. Boligstøttelånenummer	Uunga/kununnga (attartortippara) · til (lejer/e)
Attartornermik isumaqatigiissut aallartissaaq ulloq · Lejeaftalen begynder d.:	Atuutissallunilu isumaqatigiissimasut arlaata unitsitsinissaata tungaanut · Lejeaftalen afslutter d.:

Attartortitsinerneqarnermut piimasaqaatit makku atuupput · For lejemålet gælder følgende vilkår

- Attartornermik isumaqatigiissut aallartissaaq isumaqatigiissimasut arlaata qaammat ataaseq sioqqullugu ilisimatitsereerneratigut, qaammatip naanerani qimatsinerneq atorunnaartussatut.
 - Illu attartornerneqartoq najugassatut taamaallaat atornerneqassaaq.
 - Attartortup illup iluata aserfallatsaalinnissaa isumagissavaa.
 - Illumik piginnittup illup silataata aserfallatsaalinnissaa isumagissavaa.
 - Aninerneq illumik attartortup illu iserterfigineratut qimassavaa, naliginnaasumik pisoqalisimasut qanganitsersimasullu eqqaas-sannngikkaanni. Aserukkat aserorterinerup paarsinerlunnerullu kinguneranik pilersitat attartortup taarsissavai.
 - Attartortup akiligassarinnngilai, iserternerneq makku amigaataasut:
- Lejeaftalen varer, indtil den skriftligt, med en måneds varsel opsiges af en af parterne, til fraflytning den sidste i måneden.
 - Det lejede må kun benyttes til beboelse.
 - Den indvendige vedligeholdelse påhviler lejer.
 - Den udvendige vedligeholdelse påhviler ejeren.
 - Ved fraflytning skal lejer aflevere huset i samme stand som ved indflytning bortset fra forringelse som følge af almindeligt slid og ælde. Lejer skal erstatte skader som følge af hærverk og misrøgt.
 - Ved lejers indflytning er der følgende mangler, som lejer ikke hæfter for:

7. Illumik piginnittup illumi pequtik makku pigisarai:

7. Af inventar tilhører følgende ejeren af huset:

8. Ukiumut akiliut angissuseqassaaq **kr.** _____ attartornermik naatsorsuut ilanngunneqartoq naapertorlugu, imatullu akilersorneqassalluni:
Ullormi _____ akilerneqassapput **kr.** _____
piffissamut uunga tunngasoq tamatumalu kingorna akilerneqartassallutik **kr.** _____ qaammatit aallaqqaatai tamaasa, piginnittup aningaaseriviata kontoanut. _____
9. Kiassarnermut, innaallagiaqarnermut, imermut, eqqaveqarnermut aningaasartuutinullu allanut aningaasartuutit attartortup isumagissavai.
10. Attartornermik isumaqagiissut Naalakkersuisut v. INI A/S -illu atsiornermigut akuerissavaa. Akuersissutaangitsumik attartortitsisimagaanni attartornermik isumaqatigiissut atorunnaartinneqassaaq. INI attartornermik isumaqatigiissummut pisussaaqataangillat, isumaqatigiissullu susassaaqatigiinnit malinneqarnermaq akissaaqqinagu. Taamaattumik INIp susassarinnigilaa, susassaaqatigiit arlaata isumaqatigiissummi pisussaaqqinani maleruarsimangippagit. INIp inassutigissavaa, attartortuq ineqarnerminut il.il. attartornermik isumaqatigiissut malillugu piginnittumut akiliisassasoq, piginnittorlu INImut terminimut akiliisarnini ingerlatiinnassagaa.

Ulloq · Dato

Illumik piginnittoq · Ejer af huset

Illumik piginnittup oqarasuaataa · Ejers mobil/telefonnr.

Ulloq · Dato

Attartortoq · Lejer

Attartortup oqarasuaataa · Lejers mobil/telefonr.

8. Lejen udgør årligt **kr.** _____
ovenstående beløb jfr. vedlagte lejerberegning og erlægges på følgende måde:
Den _____ betales **kr.** _____
som er leje for perioden og derefter
betales **kr.** _____ hver måned den. 1. i måneden til ejerens bankkontonr. _____
9. Udgifter til varme, el, vand, renovation og lignende driftsudgifter afholdes af lejeren.
10. Landsstyret v. INI A/S skal godkende lejeaftalen med underskrift nedenfor. Udleje uden samtykke betyder, at lejeaftalen er ugyldig.
INI er ikke part i lejeaftalen og har ikke ansvaret for, at parterne indbyrdes overholder lejeaftalen. Såfremt én af parterne ikke har overholdt sine pligter ifølge lejeaftalen, er det derfor INI uvedkommende.
INI anbefaler, at lejer betaler husleje m.v. ifølge lejeaftalen til ejeren af huset, medens ejeren fortsætter med at betale terminsydelser til INI.

Illumik piginnittoq · Ejer af huset

Illumik piginnittup mailia · Ejers mailadresse

Attartortoq · Lejer

Attartortup mailia · Lejers mailadresse

Attartornermik naatsorsuutit
Lejeberegning



B-nr.	Illoqarfik/nunaqarfik · By/bygd
-------	---------------------------------

Ukiumut akiliutissat illumut taarsigassarsiamut/nut nr · Årlig ydelse for det/de i huset indestående lånenr.	
Tamakkiisumik akiliutit katillugit x 12 · Bruttoydelse i alt x 12	kr.
Tamanut tapiissutit 30 % (ilanggaatigineqassapput) · Generelt tilskud 30 %(trækkes fra)	- kr.
Tapiissutit peerlugit akiliutissaq · Nettoydelse til brug for lejeberegning:	kr.
Ukiumut sillimmasiinermit akiliutit · Årlig bygningsforsikringspræmie	kr.
Aserfallatsaaliinermit akiliut (8 kr. pr. m ² pr. ukiumut x 12) · Vedligholdelsesbidrag (8kr. pr. m ² pr. år x 12)	kr.
Ukiumut akiliut · Årlig leje:	kr.
Qaammammut akiliut (Ukiumut akiliut 12-nut akunnaallisarlugu) · Månedlig leje: (Årlig leje rundet op til 12):	kr.

**Manna attartornermut isumaqatigiissut taamatuttaaq
attartornermut akiliut tamakkerluni akuerineqarpoq
piffissami uani:**

**Nærværende lejekontrakt og lejeberegning
godkendes herved i sin helhed for perioden**

Piffissaq · Periode

Sisimiut ulloq · Sisimiut den

Sullissisoq · Sagsbehandler