



Attartornermik isumaqatigiissut Lejekontrakt

Ataatigut atsiortunga matumuuna boligstøtte aqutugalugu illuutiga attartortippara · Undertegnede udlejer herved det mig tilhørende boligstøttehus	
B-nr.	Illoqarfik/nunaqarfik · By/bygd
Boligstøttemit taarsigassaarsiaq nr. Boligstøttelånenummer	Uunga/kununnga (attartortippara) · til (lejer/e) CPR.nr.
Attartornermik isumaqatigiissut aallartissaaq ulloq · Lejeaftalen begynder d.:	

Attartortitsinerneqarnermut piimasaqaatit makku atuupput · For lejemålet gælder følgende vilkår

- Attartornermik isumaqatigiissut aallartissaaq isumaqatigiissimasut arlaata qaammat ataaseq sioqqullugu ilisimatitsereneratigut, qaammatip naanerani qimatsinermik atorunnaartussatut.
 - Illu attartorneqartoq najugassatut taamaallaat atorneqassaaq.
 - Attartortup illup iluata aserfallatsaalinnissaa isumagissavaa.
 - Illumik piginnittup illup silataata aserfallatsaalinnissaa isumagissavaa.
 - Aninermi illumik attartortup illu iserterfigineratut qimassavaa, naliginnaasumik pisoqalisimasut qanganitsersimasullu eqqaas-sannngikkaanni. Aserukkat aserorterinerup paarsinerlunnerullu kinguneranik pilersitat attartortup taarsissavai.
 - Attartortup akiligassarinnngilai, iserternermi makku amigaataasut:
- Lejeaftalen varer, indtil den skriftligt, med en måneds varsel opsiges af en af parterne, til fraflytning den sidste i måneden.
 - Det lejede må kun benyttes til beboelse.
 - Den indvendige vedligeholdelse påhviler lejer.
 - Den udvendige vedligeholdelse påhviler ejeren.
 - Ved fraflytning skal lejer aflevere huset i samme stand som ved indflytning bortset fra forringelse som følge af almindeligt slid og ælde. Lejer skal erstatte skader som følge af hæværk og misrøgt.
 - Ved lejers indflytning er der følgende mangler, som lejer ikke hæfter for:

7. Illumik piginnittup illumi pequtik makku pigisarai:

7. Af inventar tilhører følgende ejeren af huset:

8. Ukiumut akiliut angissuseqassaaq **kr.** _____, attartornermik naatsorsuut ilanngunneqartoq naapertorlugu, imatullu akilersuineqassalluni:
Ullormi _____ akilerneqassapput **kr.** _____
piffissamut uunga tunngasoq _____ tamatumalu kingorna akilerneqartassallutik **kr.** _____ qaammatit tamaasa, piginnittup aningaaseriviata kontoanut: _____ aallaqqaatani
9. Kiassarnermut, innaallagiaqarnermut, imermut, eqqaveqarnermut aningaasartuutinullu allanut aningaasartuutit attartortup isumagis-savai.
10. Attartornermik isumaqagiissut Namminersorlutik Oqartussat v. INI A/S -p atsiornermigut akuerissavaa. Akuersissutaangitsumik illu allanut attartortitsisimagaanni attartornermik isumaqatigiissut atorunnaartinneqassaaq.
INI A/S attartornermik isumaqatigiissummut pisussaaqataa ngillat, isumaqatigiissullu susassaaqatigiinnit malinneqarnersoq akisussaaffiginagu. Taamaattumik INI A/S-p susassarinnigilaa, susassaaqatigiit arlaata isumaqatigiissummi pisussaaffini maleruarsimangippagit.
11. INI A/S-p inassutigissavaa, attartortoq ineqarnerminut il.il. attartornermik isumaqatigiissut malillugu piginnittumut akiliisassasoq, piginnittorlu INI A/S-mut taarsigassarsianut akiliisarnini ingerlatiinnassagaa.

Ulloq · Dato

Illumik piginnittoq · Ejer af huset

Illumik piginnittup oqarasuaataa · Ejers mobil/telefonnr.

Ulloq · Dato

Attartortoq · Lejer

Attartortup oqarasuaataa · Lejers mobil/telefonr.

8. Lejen udgør årligt **kr.** _____
jfr. vedlagte legeberegning og erlægges på følgende måde:
Den _____ betales **kr.** _____
som er leje for perioden _____ og derefter betales **kr.** _____ hver måned den. 1. i måneden til ejerens bankkontonr: _____
9. Udgifter til varme, el, vand, renovation og lignende driftsudgifter afholdes af lejeren.
10. Selvstyret v. INI A/S skal godkende lejeaftalen med sin underskrift nedenfor. Udleje uden samtykke til andre betyder, at lejeaftalen er ugyldig.
INI A/S er ikke part i lejeaftalen og har ikke ansvaret for, at parterne indbyrdes overholder lejeaftalen. Såfremt én af parterne ikke har overholdt sine pligter ifølge lejeaftalen, er det derfor INI A/S uvedkommende.
11. INI A/S anbefaler, at lejer betaler husleje m.v. ifølge lejeaftalen til ejeren af huset, medens ejeren fortsætter med at betale terminsydelser til INI A/S.

Illumik piginnittoq · Ejer af huset

Illumik piginnittup mailia · Ejers mailadresse

Attartortoq · Lejer

Attartortup mailia · Lejers mailadresse

**Attartornermik naatsorsuutit uunga
Lejeberegning for**



B-nr.	Illoqarfik/nunaqarfik · By/bygd
-------	---------------------------------

Ukiumut akiliutissat illumut taarsigassarsiamut/nut nr · Årlig ydelse for det/de i huset indestående lånenr.	
Tamakkiisumik akiliutit katillugit · Bruttoydelse i alt x12	kr.
Tamanut tapiissutit 30 % (ilanggaatigineqassapput) · Generelt tilskud 30 %(trækkes fra)	- kr.
Tapiissutit peerlugit akiliutissaq · Nettoydelse til brug for lejeberegning:	kr.
Ukiumut sillimmasiinnermut akiliutit · Årlig bygningsforsikringspræmie	kr.
Aserfallatsaaliinnermut akiliut: 8 kr. qaammammut m2-mut: 8 kr x m2x 12) Vedligholdelsesbidrag: 8kr. pr. m ² pr. mdr.: 8 kr. x · m2x 12)	kr.
Ukiumut akiliut · Årlig leje:	kr.
Qaammammut akiliut (Ukiumut akiliut 12-nut akunnaallisarlugu) · Månedlig leje: (Årlig leje rundet op til 12):	kr.

**Manna attartornermut isumaqatigiissut taamatutaaq
attartornermut akiliut tamakkerluni akuerineqarpoq
piffissami uani:**

**Nærværende lejekontrakt og lejeberegning
godkendes herved i sin helhed for perioden:**

Piffissaq · Periode

Sisimiut ulloq · Sisimiut den

Sullissisoq · Sagsbehandler